

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb

Rozvaha 2022 v plném rozsahu

ke dni **31.12.2022**
(v celých tisících Kč)

| |
|-----------------|
| IČO |
| 08868425 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
Hlaváč Group a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Antala Staška 1859/34

Praha 4

140 00

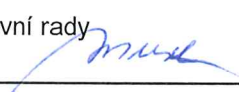
Česká republika

| Označení a | TEXT b | Číslo řádku c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|--|---------------------|---------------------|--------------|---------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| | AKTIVA CELKEM | 001 | 34 071 | | 34 071 | 29 561 |
| A. | Pohledávky za upsaný základní kapitál | 002 | | | | |
| B. | Stálá aktiva | 003 | 5 865 | | 5 865 | 11 385 |
| B.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | 004 | | | | |
| B.I.1. | Nehmotné výsledky vývoje | 005 | | | | |
| B.I.2. | Ocenitelná práva | 006 | | | | |
| B.I.2.1. | Software | 007 | | | | |
| B.I.2.2. | Ostatní ocenitelná práva | 008 | | | | |
| B.I.3. | Goodwill | 009 | | | | |
| B.I.4. | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek | 010 | | | | |
| B.I.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 011 | | | | |
| B.I.5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek | 012 | | | | |
| B.I.5.2. | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 013 | | | | |
| B.II. | Dlouhodobý hmotný majetek | 014 | 5 865 | | 5 865 | 11 385 |
| B.II.1. | Pozemky a stavby | 015 | 5 663 | | 5 663 | 9 599 |
| B.II.1.1. | Pozemky | 016 | 5 663 | | 5 663 | 9 599 |
| B.II.1.2. | Stavby | 017 | | | | |
| B.II.2. | Hmotné movité věci a jejich soubory | 018 | | | | |
| B.II.3. | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku | 019 | | | | |
| B.II.4. | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek | 020 | | | | |
| B.II.4.1. | Pěstitelské celky trvalých porostů | 021 | | | | |
| B.II.4.2. | Dospělá zvířata a jejich skupiny | 022 | | | | |
| B.II.4.3. | Jiný dlouhodobý hmotný majetek | 023 | | | | |
| B.II.5. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 024 | 202 | | 202 | 1 786 |
| B.II.5.1. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek | 025 | 8 | | 8 | 989 |
| B.II.5.2. | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek | 026 | 194 | | 194 | 797 |
| B.III. | Dlouhodobý finanční majetek | 027 | | | | |
| B.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 028 | | | | |
| B.III.2. | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba | 029 | | | | |
| B.III.3. | Podíly - podstatný vliv | 030 | | | | |
| B.III.4. | Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv | 031 | | | | |
| B.III.5. | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly | 032 | | | | |
| B.III.6. | Zápůjčky a úvěry - ostatní | 033 | | | | |
| B.III.7. | Ostatní dlouhodobý finanční majetek | 034 | | | | |
| B.III.7.1. | Jiný dlouhodobý finanční majetek | 035 | | | | |
| B.III.7.2. | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek | 036 | | | | |

| Označení a | TEXT b | Číslo řádku c | Běžné účetní období | | | Minulé úč. období |
|---------------|---|---------------------|---------------------|--------------|---------------|-------------------|
| | | | Brutto 1 | Korekce 2 | Netto 3 | Netto 4 |
| C. | Oběžná aktiva | 037 | 19 821 | | 19 821 | 15 755 |
| C.I. | Zásoby | 038 | 18 331 | | 18 331 | 14 779 |
| C.I.1. | Materiál | 039 | | | | |
| C.I.2. | Nedokončená výroba a polotovary | 040 | | | | |
| C.I.3. | Výrobky a zboží | 041 | 18 331 | | 18 331 | 14 779 |
| C.I.3.1. | Výrobky | 042 | | | | |
| C.I.3.2. | Zboží | 043 | 18 331 | | 18 331 | 14 779 |
| C.I.4. | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny | 044 | | | | |
| C.I.5. | Poskytnuté zálohy na zásoby | 045 | | | | |
| C.II. | Pohledávky | 046 | 1 385 | | 1 385 | 510 |
| C.II.1. | Dlouhodobé pohledávky | 047 | | | | 500 |
| C.II.1.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 048 | | | | |
| C.II.1.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 049 | | | | |
| C.II.1.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 050 | | | | |
| C.II.1.4. | Odložená daňová pohledávka | 051 | | | | |
| C.II.1.5. | Pohledávky - ostatní | 052 | | | | 500 |
| C.II.1.5.1. | Pohledávky za společníky | 053 | | | | |
| C.II.1.5.2. | Dlouhodobé poskytnuté zálohy | 054 | | | | 500 |
| C.II.1.5.3. | Dohadné účty aktivní | 055 | | | | |
| C.II.1.5.4. | Jiné pohledávky | 056 | | | | |
| C.II.2. | Krátkodobé pohledávky | 057 | 1 385 | | 1 385 | 10 |
| C.II.2.1. | Pohledávky z obchodních vztahů | 058 | 1 385 | | 1 385 | 10 |
| C.II.2.2. | Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba | 059 | | | | |
| C.II.2.3. | Pohledávky - podstatný vliv | 060 | | | | |
| C.II.2.4. | Pohledávky - ostatní | 061 | | | | |
| C.II.2.4.1. | Pohledávky za společníky | 062 | | | | |
| C.II.2.4.2. | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 063 | | | | |
| C.II.2.4.3. | Stát - daňové pohledávky | 064 | | | | |
| C.II.2.4.4. | Krátkodobé poskytnuté zálohy | 065 | | | | |
| C.II.2.4.5. | Dohadné účty aktivní | 066 | | | | |
| C.II.2.4.6. | Jiné pohledávky | 067 | | | | |
| C.III. | Krátkodobý finanční majetek | 072 | | | | |
| C.III.1. | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba | 073 | | | | |
| C.III.2. | Ostatní krátkodobý finanční majetek | 074 | | | | |
| C.IV. | Peněžní prostředky | 075 | 105 | | 105 | 466 |
| C.IV.1. | Peněžní prostředky v pokladně | 076 | 6 | | 6 | 19 |
| C.IV.2. | Peněžní prostředky na účtech | 077 | 99 | | 99 | 447 |
| D. | Časové rozlišení aktiv | 078 | 8 385 | | 8 385 | 2 421 |
| D.1. | Náklady příštích období | 079 | 7 | | 7 | 3 |
| D.2. | Komplexní náklady příštích období | 080 | 235 | | 235 | 321 |
| D.3. | Příjmy příštích období | 081 | 8 143 | | 8 143 | 2 097 |

| Označení a | T E X T b | Číslo řádku c | Stav v běžném účetním období 5 | Stav v minulém účetním období 6 |
|---------------|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| | PASIVA CELKEM | 082 | 34 071 | 29 561 |
| A. | Vlastní kapitál | 083 | 30 695 | 19 094 |
| A.I. | Základní kapitál | 084 | 2 000 | 2 000 |
| A.I.1. | Základní kapitál | 085 | 2 000 | 2 000 |
| A.I.2. | Vlastní podíly (-) | 086 | | |
| A.I.3. | Změny základního kapitálu | 087 | | |
| A.II. | Ážio a kapitálové fondy | 088 | | |
| A.II.1. | Ážio | 089 | | |
| A.II.2. | Kapitálové fondy | 090 | | |
| A.II.2.1. | Ostatní kapitálové fondy | 091 | | |
| A.II.2.2. | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) | 092 | | |
| A.II.2.3. | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 093 | | |
| A.II.2.4. | Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) | 094 | | |
| A.II.2.5. | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) | 095 | | |
| A.III. | Fondy ze zisku | 096 | | |
| A.III.1. | Ostatní rezervní fondy | 097 | | |
| A.III.2. | Statutární a ostatní fondy | 098 | | |
| A.IV. | Výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 099 | 17 094 | 1 079 |
| A.IV.1. | Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-) | 100 | 17 094 | 1 079 |
| A.IV.2. | Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) | 101 | | |
| A.V. | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 102 | 11 601 | 16 015 |
| A.VI. | Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-) | 103 | | |
| B.+C. | Cizí zdroje | 104 | 3 243 | 9 848 |
| B. | Rezervy | 105 | | |
| B.1. | Rezerva na důchody a podobné závazky | 106 | | |
| B.2. | Rezerva na daň z příjmů | 107 | | |
| B.3. | Rezervy podle zvláštních právních předpisů | 108 | | |
| B.4. | Ostatní rezervy | 109 | | |
| C. | Závazky | 110 | 3 243 | 9 848 |
| C.I. | Dlouhodobé závazky | 111 | | |
| C.I.1. | Vydané dluhopisy | 112 | | |
| C.I.1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 113 | | |
| C.I.1.2. | Ostatní dluhopisy | 114 | | |
| C.I.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 115 | | |
| C.I.3. | Dlouhodobé přijaté zálohy | 116 | | |
| C.I.4. | Závazky z obchodních vztahů | 117 | | |
| C.I.5. | Dlouhodobé směnky k úhradě | 118 | | |
| C.I.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 119 | | |
| C.I.7. | Závazky - podstatný vliv | 120 | | |
| C.I.8. | Odložený daňový závazek | 121 | | |

| Označení a | T E X T b | Číslo řádku c | Stav v běžném účetním období 5 | Stav v minulém účetním období 6 |
|---------------|---|---------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| C.I.9. | Závazky - ostatní | 122 | | |
| C.I.9.1. | Závazky ke společníkům | 123 | | |
| C.I.9.2. | Dohadné účty pasivní | 124 | | |
| C.I.9.3. | Jiné závazky | 125 | | |
| C.II. | Krátkodobé závazky | 126 | 3 243 | 9 848 |
| C.II.1. | Vydané dluhopisy | 127 | | |
| C.II.1.1. | Vyměnitelné dluhopisy | 128 | | |
| C.II.1.2. | Ostatní dluhopisy | 129 | | |
| C.II.2. | Závazky k úvěrovým institucím | 130 | | |
| C.II.3. | Krátkodobé přijaté zálohy | 131 | 780 | |
| C.II.4. | Závazky z obchodních vztahů | 132 | 821 | 2 302 |
| C.II.5. | Krátkodobé směnky k úhradě | 133 | | |
| C.II.6. | Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba | 134 | 1 400 | 4 000 |
| C.II.7. | Závazky - podstatný vliv | 135 | | |
| C.II.8. | Závazky ostatní | 136 | 242 | 3 546 |
| C.II.8.1. | Závazky ke společníkům | 137 | | |
| C.II.8.2. | Krátkodobé finanční výpomoci | 138 | | |
| C.II.8.3. | Závazky k zaměstnancům | 139 | | |
| C.II.8.4. | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 140 | 2 | 2 |
| C.II.8.5. | Stát - daňové závazky a dotace | 141 | 237 | 3 541 |
| C.II.8.6. | Dohadné účty pasivní | 142 | | |
| C.II.8.7. | Jiné závazky | 143 | 3 | 3 |
| D. | Časové rozlišení pasiv | 147 | 133 | 619 |
| D.1. | Výdaje příštích období | 148 | 133 | 619 |
| D.2. | Výnosy příštích období | 149 | | |

| | |
|--|---|
| Sestaveno dne: 16.06.2023 | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Markéta Musilová, v.r. - člen správní rady  |
| Právní forma účetní jednotky Akciová společnost | Předmět podnikání Správa nemovitého majetku |